

Protokollsutdrag:
Kommunfullmäktige

Msn § 406

Dnr 16.2793.100

Medborgarförslag - koppling av Apladalen med Osudden

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att

att avslå medborgarförslaget då arbetet med att koppla samman Apladalen och Osudden bedöms pågå i Laganstråksprojektet och därmed anses medborgarförslaget besvarat.

Ärendebeskrivning

En medborgare har lämnat ett förslag till kommunen om att koppla ihop Apladalen med Osudden genom att använda marken strax söder om väg 27 för Värnamo camping, ny hinderbana för träning (militär hinderbana) samt skapa ett område för små festivaler/evenemang.

Förslagen skulle medföra att campingen får lättare tillgång till väg 27 och Europaväg 4. Det skulle även lösa eventuella problem med stadsexpansionen som planeras i Prostsjöområdet.

Ån Lagan omfattas av strandskydd (Miljöbalken 7 kap. 13 §), vilket innebär att bebyggelse inte tillåts närmare än 100 meter från strandkant. Viss bebyggelse kan tillåtas utifrån särskilda skäl. Enligt miljöbalkens 3 kap. 4 § får brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Från Hörledammen till sjön Vidöstern är ån Lagan med omgivningar av riksintresse för naturvård. Det finns geologiska, limnologiska, botaniska, ornitologiska, friluftsmässiga värden inom utpekad område.

Lagans omgivande mark har hög risk att översvämmas, utifrån översvämningshänsyn bör inte Lagadalen bebyggas.

Det politiskt beslutade Laganstråksprojektet handlar om att utveckla stråket mellan väg 151 (Ljussevekaleden) och Vidöstern, som ett rekreativt och upplevelsemässigt naturpräglat rum i staden och dess närområde. I det idéprogram som projektet utgår ifrån finns flertalet åtgärder som ska lyfta Laganstråket som ett rekreationsstråk.

forts.

Justerare

Msn § 406 forts.

För planeringsprojektet för Prostsjöområdet finns inriktningsbeslut taget i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 19 maj 2015 § 154 som säger att Värnamo camping kan vara kvar i området.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att arbete med att koppla samman Apladalen och Osudden pågår i och med Laganstråksprojektet. Idéer som föreslås i medborgarförslaget bör hanteras i projektgruppen.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har inkommit med skrivelse den 30 november 2016.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslås besluta att avslå medborgarförslaget då arbetet med att koppla samman Apladalen och Osudden bedöms pågå i Laganstråksprojektet och därmed anses medborgarförslaget besvarat.

Tjänsteskrivelse

Medborgarförslag – Koppling av Apladalen med Osudden

Bakgrund

En medborgare har lämnat ett förslag till kommunen om att koppla ihop Apladalen med Osudden genom att använda marken strax söder om väg 27 för Värnamo camping, ny hinderbana för träning (militär hinderbana) samt skapa ett område för små festivaler/evenemang.

Förslagen skulle medföra till att campingen får lättare tillgång till väg 27 och europaväg 4. Det skulle även lösa eventuella problem med stadsexpansionen som planeras i Protsjöområdet.

Förutsättningar

Ån Lagan omfattas av strandskydd (Miljöbalken 7 kap. 13 §), vilket innebär att bebyggelse inte tillåts närmare än 100 meter från strandkant. Viss bebyggelse kan tillåtas utifrån särskilda skäl. Enligt miljöbalkens 3 kap. 4 § får brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Från Hörledammen till sjön Vidöstern är ån Lagan med omgivningar av riksintresse för naturvård. Det finns geologiska, limnologiska, botaniska, ornitologiska, friluftsmässiga värden inom utpekat område.

Lagans omgivande mark har hög risk att översvämmas, utifrån översvämningshänsyn bör inte Lagadalen bebyggas.

Det politiskt beslutade Laganstråksprojektet handlar om att utveckla stråket mellan väg 151 (Ljussevekaleden) och Vidöstern, som ett rekreativt och upplevelsemässigt naturpräglat rum i staden och dess närområde. I det idéprogram som projektet utgår ifrån finns flertalet åtgärder som ska lyfta Laganstråket som ett rekreativstråk.

För planeringsprojektet för Protsjöområdet finns inriktningsbeslut taget i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (§154, 2015-05-19) som säger att Värnamo camping kan vara kvar i området.

Bedömning

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att arbete med att koppla samman Apladalen och Osudden pågår i och med Laganstråksprojektet. Idéer som föreslås i medborgarförslaget bör hanteras i projektgruppen.

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar

att arbetet med att koppla samman Apladalen och Osudden bedöms pågå i

Laganstråksprojektet och därmed anses medborgarförslaget besvarat.

att avslå medborgarförslaget.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen

Frida Fälth

Planeringsarkitekt

KOMMUNSTYRELSEN Värnamo	
2016-09-07	
Diarienumr.	Diarioplanbeteckn.
2016. 2784	

Medborgarförslag

Koppling av Apladalen med Osudden: Idag är dessa två område ganska kopplade ifrån varandra. Staden och kommunen skulle i min åsikt vinna på att utnyttja de tomtar som finns mellan Apladalen och Osudden. Ett sätt att göra det på ett framgångsrik sätt (framgångsrik på olika nivåer) vore att flytta Värnamo Camping till dessa tomtar. Campingen vore då halvvägs mellan stranden/båtplatser, koloni området och staden samt med lättare tillgång till 27:an och E4:an. Man skulle kunna även skapa en hinderbana för träning som man har i armén och i visar städer som exempelvis i Växjö som invigde sin ganska nyss. Sist men inte minst kunde man även skapa ett område för små festivaler/evenemang som kunde även drivas tillsammans mellan hotellen, Vandalorum och Gummifabriken för utomhus konserter eller övriga evenemang. Detta förslag skulle även lösa eventuella problem med stadsexpansionen som planeras till Prostsjön området eller åtminstone förbättra den processen.

João Figueiredo

Ringvägen 29, 33143 Värnamo

