

Tekniska utskottet

2016-02-29


Plats och tid: Sammanträdesrum tekniska förvaltningen kl. 13.30 – 16.50

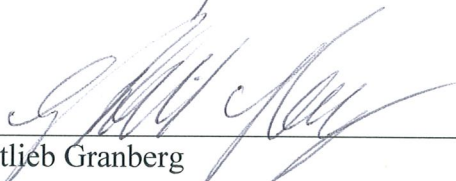
Beslutande: Gottlieb Granberg (M)
Stefan Widerberg (C)
Camilla Rinaldo Miller (KD)
Britt-Marie Sellén Nilsson (S) ersättare för Ulla Gradeen (S)
Pär A J Persson (S)

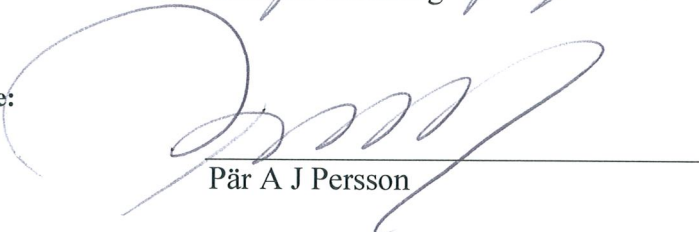
Övriga deltagare: Förvaltningschef Stephan Lund, produktionschef Ronnie Björkström, fastighetschef Claes Karlsson, enhetschef Annika Rosenqvist § 37, projektledare Joakim Norgren §§ 45 - 46 och sekreterare Anita Andersson

Justeringens plats och tid: Tekniska förvaltningen måndag den 7 mars 2016 kl. 15.00

Utses att justera: Pär A J Persson

Sekreterare: 
Anita Andersson **Paragrafer:** 35 - 49

Ordförande: 
Gottlieb Granberg

Justerare: 
Pär A J Persson

ANSLAG/BEVIS

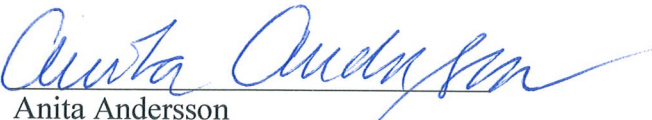
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Sammanträdesdatum: 2016-02-29 **Paragrafer:** 35 - 49

Anslaget är uppsatt: 2016-03-08 **Anslaget tas ner:** 2016-03-29

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen

Underskrift: 
Anita Andersson

2016-02-24

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet
Dag, tid: Måndag den 29 februari kl. 13.30 – 16.50
Plats:
Övrigt:

1. Val av justerare

Informationsärenden (inga handlingar):

2. Utredningsuppdrag Värnamo simhall **35**

Beslutsärenden:

3. Investeringsprogram 2017-2022 **36**

Beredningsärenden:

4. Verksamhetsmål och driftbudget 2017 **37**

5. Plan för att inventera nedlagda avfallsdeponier i Värnamo kommun enligt MIFO fas1 **38**

6. Kök och matsal Linneberg/Gröndalsskolan, projekt 0759 – anvisning av medel **39**

7. Ny förskola Klöverängen Rörstorp, projekt 0876 – anvisning av medel **40**

8. Ombyggnad av Bors högstadieskola, projekt 0716 – anvisning av medel **41**

9. Medborgarförslag – Bättre belysning på Kyrktorget m m **42**

10. Motion – En trivsamt simhall för folkhälsan **43**

11. Istider m m Aplarinken **44**

12. Ny ridbana Sörsjö, anvisning av medel **45**

13. Verksamheten i elljusspår - motionsspår **46**

14. Elsäkerhetsansvar vägbelysningsanläggningar **47**

15. Övrigt **48**

Delegeringsärenden:

16. Delegeringsbeslut **49**

Gottlieb Granberg
ordförande

Anita Andersson
sekreterare

Protokollsutdrag:
Akt
Stab
Per Hansen

Tu § 35

Dnr 2015-083-822

Utredningsuppdrag Värnamo simhall

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** godkänna informationen samt
att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag på åtgärdsprogram.

Ärendebeskrivning

Gästundersökning

Verksamhetens omfattning och ekonomi har diskuterats vid flera tillfällen under många år. Grundläggande är att vi tillhandahåller en basservice bestående av ett gott kundmottagande för de olika målgrupperna som besöker anläggningen.

För att få en uppfattning av vad våra besökare anser om vårt utbud, öppettider mm har vi genomfört en anläggningsundersökning som har varit till grund för justering av vår verksamhet.

Jag vill föreslå att vi under mars-april genomför en likartad undersökning detta för att jämföra resultaten med tidigare. Denna undersökning kan också ge oss vägledning om vilka ytterligare åtgärder som vi bör planera.

Renoveringsyta

Då anläggningen är flitigt använd är delar av omklädnings och duschrummen i behov av nya ytskikt. Jag föreslår att vi snarast under år 2016 genomför en mindre "testyta" för att bedöma hur vi bäst planerar inför en större renovering

Öppettider och prissättning

Då ekonomin under en mycket lång tid visat sig inte motsvara den uppställda budgeten för verksamheten bör såväl priser internt som externt ses över samt möjligheten till att inom förvaltningen omfördela medel från den skattefinansierade delen till en ökat budget för simhallen

Verksamhetsutbudet

Under 2016-17 bör extra medel för att öka servicenivån på motionsverksamheten tillskapas, även extrapersonalinsatser för lokalvård samt vid speciella frekventerade besökstider bör övervägas.

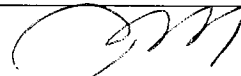
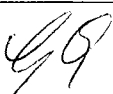
Verksamhetsutbudet bör koncentreras till det grundläggande basutbudet för simhallen.

Personalfrågor

Viktigt för verksamheten är att besökare kan få svar på frågor från ansvarig personal då simhallen är öppen.

För att förbättra denna möjlighet skall driftansvaret om möjligt fördelas så att detta kan uppnås.

Forts



Forts § 35

Ökad säkerhet

För att öka säkerheten i simhallen föreslås att ett varningssystem för bassäng/drunkningstillbud upphandlas och installeras.

Övrigt

Att återrapportering till tekniska utskottet sker avseende kundenkät, ekonomiförslag samt övriga åtgärder senast september 2016

Beslut i tekniska utskottet den 24 augusti 2015 § 217:

- att uppdra åt tekniska kontoret att analysera och ge förslag till verksamhetsförändringar för att nå en budgetbalans vid årsskiftet 2016/2017
- att dessa redovisas i samband med att driftbudgeten fördelas för 2016



Protokollsutdrag:

Tu § 36

Dnr 2016-003-041

Akt

Stab

Prodavd

Fastavd

Ks

Investeringsprogram 2017-2021**Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens investeringsbudget 2017 samt investeringsprogram 2018-2021 och överlämna materialet till kommunstyrelsen.

Reservation: Britt-Marie Sellén Nilsson (S) och Pär A J Persson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen presenterar förslag på investeringsbudget för 2017 samt investeringsprogram 2018-2021.

Yrkande

Britt-Marie Sellén Nilsson (S) och Pär A J Persson (S) yrkar enligt eget förslag som lämnas till kommunfullmäktige i slutet av juni.

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att tekniska utskottet beslutar enligt detta.

Ordföranden ställer proposition på S-gruppens yrkande och finner att tekniska utskottet beslutar avslå yrkandet.



Protokollsutdrag:

Tu § 37

Dnr 2016-009-041

Akt

Stab

Fastavd

Prodavd

Verksamhetsmål och driftbudget 2017

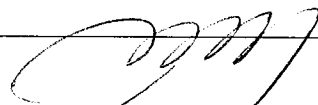
Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att överlämna ärendet.

Ärendebeskrivning

Värnamo kommuns övergripande mål och hur dessa kan användas inom tekniska förvaltningen diskuteras.
Information om driftbudget 2017.

Verksamhetsmålen diskuteras.



Protokollsutdrag:
Akt
Prodavd
Ekavd

Tu § 38

Dnr 2015-126-450

Plan för att inventera nedlagda avfallsdeponier i Värnamo kommun enligt MIFO fas1

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** godkänna konceptet för MIFO inventering Fas1 av nedlagda avfallsdeponier i Värnamo kommun.
- att** anvisa 250 000 kr från tekniska förvaltningens resultatfond för att påbörja MIFO-inventering Fas1 av nedlagda avfallsdeponier i Värnamo kommun.

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Enligt NFS 2006:6 och Allmänna råd om innehållet i en kommunal avfallsplan är kommunerna skyldiga att göra en riskbedömning av sina nedlagda avfallsdeponier. Äldre deponier har aldrig haft samma kontroll/skyddsåtgärder som dagens och det finns risker att nedlagda deponier t ex kan påverka grund- och ytvatten negativt. Vid exploatering av nya områden behövs också kunskap om var de nedlagda deponierna finns och vilka risker de kan utgöra.

Länsstyrelsen och länets miljökontor driver ett projekt, som ska mynna ut i att alla kommunala avfallsdeponier som avslutats före 16 juni 2001 (då deponerings-förordningen SFS 2001:512 trädde i kraft) ska inventeras och riskbedömas enligt MIFO-metodik (Metodik för inventering av förorenade områden, Naturvårds-verkets rapport 4918).

I Värnamo kommun finns idag, enligt Länsstyrelsen 28 kända avfallsdeponier som kommunen har ansvar för. De flesta är kända sedan tidigare. På 1980-talet gjordes en inventering av gamla avfallsupplag i Värnamo kommun. Vid denna inventering gjordes också en bedömning av upplagens miljöfarlighet men denna går inte att jämföra med dagens MIFO-bedömning.

En MIFO-undersökning i Fas 1 omfattar arkivstudier, intervjuer och kartstudier samt besök på platsen för att syna respektive deponi och dess omgivning. En slutlig bedömning leder till en individuell riskklassning (Mycket stor risk - Stor risk - Måttlig risk - Liten risk). Uppgifterna, kartmaterial samt förslag på riskklassning sammanställs i en MIFO-rapport som granskas av tillsynsmyndigheten och därefter skickas till Länsstyrelsen.

Kostnader

MIFO-inventeringen bedöms ta ca 10 timmar per deponi, totalt ca 300 timmar, vilket ger en totalkostnad på 250 000 kr. Kommunstyrelsen beslutade 2015-10-05, § 403, att kostnaden för MIFO-inventeringen Fas 1 ska rymmas inom tekniska förvaltningens befintliga budget.

Protokollsutdrag:

Tu § 39

Dnr 2015-021-291

Akt

Stab

Fastavd


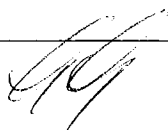
Kf

**Samordning nytt kök och ny matsal Linneberg/
Gröndalsskolan, projekt 0759; anvisning av medel****Beslut**

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige beslutar

att ur 2016 års investeringsbudget anvisa 1 000 000 kronor för projektering av ett gemensamt kök för Linneberg och Gröndalsskolan samt en ny matsal, projekt 0759**Ärendebeskrivning**

En förstudie har gjorts under hösten 2015 gällande föreslagen nybyggd och sammanslagning av kök vid Linneberg och Gröndalsskolan samt nybyggnad av matsal i anslutning till detsamma. Servicenämnden har tagit del av förstudien och gett oss i uppdrag att gå vidare i förprojekteringen. Vi har som mål att i slutet av mars månad ha underlag och mer detaljerade kalkyler klara till budgetberedningen. För 2016 har 1 Mkr anslagits i investeringsbudgeten. Detta avser i första hand kostnader i samband med projektering. För genomförande erfordras en ändring i detaljplanen denna process är startad av planavdelningen.



Protokollsutdrag:
Akt
Stab
Fastavd
Ekavd

Tu § 40

Dnr 2015-100-290

Ny förskola Klöverängen Rörstorp, projekt 0876 – anvisning av medel

Beslut

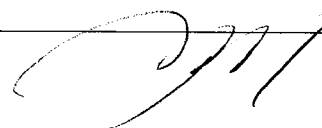
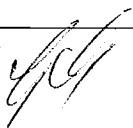
Tekniska utskottet beslutar

att ur 2016 års investeringsbudget anvisa 10 000 000 kronor till nybyggnad av förskola Klöverängen, projekt 0896

Ärendebeskrivning

Nybyggnad av förskolan med arbetsnamnet "Klöverängen" på Rörstorp pågår för fullt och följer plan och beräknas vara klar under sommaren 2016. Medel för resterande finansiering finns anslaget i 2016 års investeringsbudget.

Projektet är startat och beslutat i kommunfullmäktige tidigare och beslut erfordras från och med 2016 års budget enbart i tekniska utskottet. I 2016 års investeringsbudget finns 10 Mkr anslagna till projektet.



Protokollsutdrag:

Tu § 41

Dnr 2016-023-291

Akt

Stab

Fastavd

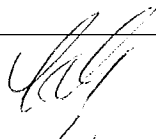
Ekavd

**Ombyggnad av Bors högstadieskola, projekt 0716,
anvisning av medel****Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att ur 2016 års investeringsbudget anvisa 10 000 000 kr för renovering av Bors högstadieskola, pågående projekt nr 0716**Ärendebeskrivning**

Ombyggnaden av Bors högstadieskola pågår för fullt och medel för finansiering finns anvisat respektive planlagt i investeringsbudget 2016 och 2017. Projektet är startat och beslutat i kommunfullmäktige tidigare och beslut erfordras, från och med 2016 års budget, enbart i Tekniska utskottet. I 2016 års investeringsbudget finns 10 Mkr anslagna.



Protokollsutdrag:

Tu § 42

Dnr 2016-012-000

Akt

Stab

Fastavd

Ks

Medborgarförslag – Bättre belysning på Kyrktorget för att höja trevnaden**Beslut**

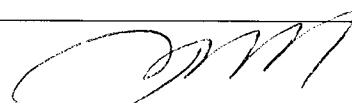
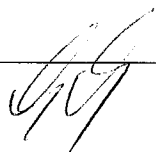
Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att bifalla medborgarförslaget samt**att** ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag på utformning samt kostnader.**Ärendebeskrivning**

Medborgarförslag från Helena Andersson den 12 januari 2016:

- Någon trevlig belysning på Kyrktorget, torget är i dag obefintligt upplyst.
- Belysning riktad mot dom fina konstverken på torget.
- Vintertid ljusslingor i träden.
- Samt någon trevlig sittplats bättre placerad än den som finns i dag eller som komplement till den som finns i dag.

Belysning skulle avsevärt höja trevnaden på torget både för kommuninvånarna och för turister som besöker staden.



Protokollsutdrag:

Tu § 43

Dnr 2016-013-820

Akt

Stab

Ks/kf

Motion – En trivsamt simhall för folkhälsan**Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att med hänvisning till pågående utredning avslå motionen.

Reservation: Britt-Marie Sellén Nilsson (S) och Pär A J Persson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärendebeskrivning

Motion från Socialdemokratiska fullmäktigegruppen den 25 januari.

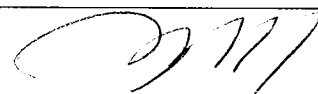
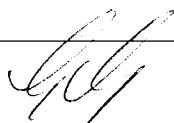
Härmed yrkar vi:

att en genomgripande utvärdering genomförs av sim- och sporthallen i Värnamo.**att** en utvärdering, baserad på analys och medborgarenkäter, presenterar åtgärder för verksamhetsförbättring för både bad och styrketräning i Simhallen.**att** prislistan utökas så att besökare också kan välja enbart styrketräning.**Yrkande**

Britt-Marie Sellén Nilsson (S) och Pär A J Persson (S) yrkar bifall till motionens 1:a och 2:a uppsats.

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att tekniska utskottet beslutar enligt detta.

Ordföranden ställer proposition på S-gruppens yrkande och finner att tekniska utskottet beslutar avslå yrkandet.



Protokollsutdrag:
Akt
Stab
VGIK

Tu § 44

Dnr 2015-006-821

Istider m m Aplarinken

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna avtal mellan Värnamo GIK och tekniska utskottet, Värnamo kommun.

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet upplåter Aplarinken för träning och arrangemang under tiden 2016-08-07--2016-08-12, samt 2016-08-15--2016-09-18 följande tider:

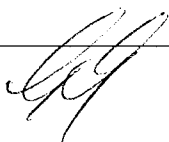
2016-08-07 - 2016-08-12

Söndag kl. 09.00 - 18.00

Måndag - fredag kl. 08.00 - 20.00

2016-08-15 - 2016-09-18

Måndag - fredag kl.16.00 - 22.00 lördag - söndag kl. 09.00 - 18.00



Protokollsutdrag:

Tu § 45

Dnr 2016-011-820

Akt

Stab

Ks/kf

Ny ridbana Sörsjö, projekt 1204, anvisning av medel**Beslut**

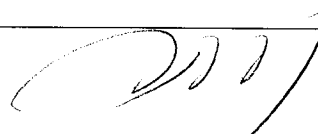
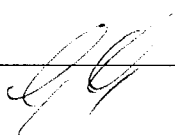
Tekniska utskottet förslår kommunfullmäktige besluta

att ur 2016 års investeringsbudget anvisa 4 500 000 kr till byggnation av ny tävlingsbana vid Sörsjö ridanläggning.**Ärendebeskrivning***Bakgrund*

Värnamobygdens ryttarförening är likt de allra flesta ryttarföreningar beroende av att ha tävlingsverksamhet för att kunna få inkomster som kan kompensera upp för ridskoleverksamheten som för det mesta går med förlust. Ridskoleverksamhet är dyr att bedriva med många fasta kostnader som inte går att påverka i någon större utsträckning. Värnamo kommun har valt att bygga en ny tävlings och träningsbana för hästar. Föreningen kommer att stå för uppskattningsvis 600 000 kr av investeringskostnaden genom att bygga domartorn och staket.

Byggnation

Byggnationen kommer att ske mellan befintlig ridanläggning och Sörsjön. Anläggningen byggs i egen regi. Den beräknas vara färdigställd i november 2016.



Protokollsutdrag:
Akt
Stab

Tu § 46

Dnr 2016-014-823

Verksamheten i elljusspår - motionsspår

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna redovisningen

Ärendebeskrivning

Glädjande ur ett motions- och hälsoperspektiv så är trenderna positiva för allmän motion i samhället.

Vi ser det också som betydelsefullt att de av kommunen anlagda fritidsanläggningarna nyttjas för så många ändamål och så stora målgrupper som möjligt.

Vi hoppas också att vi får möjligheten att el-belysa ytterligare någon populär motionsrunda samt att vi kan finna en lösning för att anlägga ett el-ljusspår i Bor.

Användandet, skötseln och inriktningen samt regelverket i övrigt kring dessa fritidsanläggningar ser vi i huvudsak som en verksamhetsfråga.

Besluten om att anlägga eller avyttra verksamheter skall i detta sammanhang underställas ett politiskt ställningstagande.



Protokollsutdrag:

Tu § 47

Dnr 2015-106-379

Akt

Stab

Ks

Elsäkerhetsansvar vägbelysningsanläggningar**Beslut**

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen

att 450 000 kr ställs till tekniska förvaltningens förfogande**att** arbetet delredovisas under hösten 2016**att** efter denna delredovisning ta ställning till det fortsatta arbetet**Ärendebeskrivning**

Under en längre tid har samtal förts mellan Värnamo kommuns tekniska förvaltning, Värnamo Energi samt E.on Sverige angående det ansvarsområdet som tidigare eon svarade för vad avser vägbelysningarna utanför Värnamo centralort.

Orsaken till dessa överläggningar är att tekniska förvaltningen anser att det finns brister i dokumentationen av anläggningarna som gör såväl drift, underhåll som felsökning svårare.

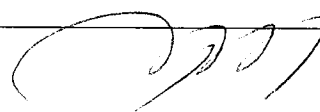
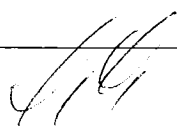
Till detta hör också att Värnamo kommun som ägare av anläggningen har ett elsäkerhetsansvar och därmed en skyldighet att upprätthålla aktuell och adekvat dokumentation över sin anläggning.

Jag kan konstatera att det finns brister i detta som bör åtgärdas.

Då det under de senaste åren är Värnamo Energi som är driftansvarig av anläggningen är det naturligt att kommunen tillsammans upprättar de erforderliga handlingarna och därmed fullgör elsäkerhetsansvaret. Värnamo Energi har på uppmaning av tekniska förvaltningen uppskattat kostnaderna för dokumentation och besiktning till mellan 800 000 - 1 miljon kronor.

Osäkerheten i denna uppskattning är betydande samt vilka underhållsföljder detta dokument kommer att medföra.

Vi förslår därför att man arbetar etappvis och önskar snarast får påbörja detta arbete.



Protokollsutdrag:

Tu § 48

Dnr

Akt

Stab

Övrigt**Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna fastighetschefens redovisning samt**att** återrapportering sker i april 2016.**Ärendebeskrivning***Fråga från Ulla Gradeen (S)*

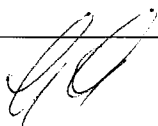
Uppföljning trappor vid Finnvedens Gymnasium. Skaderisk finns.

Tu 11 maj § 140, tog vi upp fråga om söndervittrade trappor vid Finnvedens gymnasium. Svaret som gavs på sammanträdet var att "detta arbete finns inplanerat"

Men ingen synlig åtgärd har skett, bifogar bilder tagna 29 januari.

Det vita är inte snö utan något som läcker från trappan.

När kommer åtgärd att ske?



Protokollsutdrag: Tu § 49
Akt

Anmälan om delegeringsbeslut

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna nedanstående redovisning av fattade delegeringsbeslut

Ärendebeskrivning

Delegeringsbeslut fattade under januari 2016 med stöd av kommunstyrelsens delegeringsordning:

	Nr
1. <i>Förvaltningschefen;</i> personalärenden	1 - 11
2. <i>Produktionschefen;</i> personalärenden	-
3. <i>Fastighetschefen;</i> personalärenden uthyrning av bostäder/lokaler	- 1 - 6
4. <i>Enhetschefen;</i> personalärenden	-
5. <i>Simhallsföreståndaren:</i> Personalärenden	-
	-
<i>Sporthallsföreståndare:</i> Personalärende	-

