

2019-09-17

1(4)

Styrelse/Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden

Dag, tid: Onsdag 2019-09-25, kl. 08.00

Plats: Sammanträdesrum Mark- och Bygg (tekniska förvaltningens tidigare lokaler i Stadshuset)

Ledamöter/ersättare:

Stefan Widerberg (C)	Maria Harrysson (C)
Göran Pettersson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Emily Göhlin (M)	Per-Olof Sandwall (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Gustav Eek (KD)
Bo Svedberg (S)	Majo Besic (S)
Lennart Palm (S)	David Kolström (V)
Zeljko Radetic (MP)	Peter Thorén (MP)
Sven-Evert Gunnarsson (SD)	Martin Alvsveden (SD)

Beslutsärenden:	§
1. Val av justerare	294
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet	295
3. Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus, samt rivning, Hjalshammar 6:21. Dnr 19.1342.231B. Tid. beh. 2019-08-28 Sbn § 278.	296

Beredningsärenden:	
4. Anmälan om miljöfarlig verksamhet, Bor 3:127, Ule Näbbe Bygg AB, Fredrik Pers Hejdesväg 28, 239 34 Skanör. Dnr 19.2410.427	297
5. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Backen 4. Dnr 11.2695.445A.	298
6. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Bredaryd 20:10, Cape Bredaryd AB, Ön 107, 314 98 Torup. Dnr 11.2995.445A.	299
7. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Bredaryd 7:53. Dnr 11.2750.445A.	300
8. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Forsheda 3:92, Heimstaden Forswhida AB, Östra Promenaden 7A, 211 28 Malmö. Dnr 15.0196.445A.	301

Beredningsärenden:

9. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Garvaren 3, Brf Snickaren, Egnahemsvägen 14, 331 52 Värnamo. Dnr 13.2306.445A. **302**
10. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Garvaren 4, Brf Snickaren, Egnahemsvägen 14, 331 52 Värnamo 13.2308.445A. **303**
11. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Helmershus 6:6. Dnr 11.2860.445A. **304**
12. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Horda 11:1. Dnr 11.2862.445A. **305**
13. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Kärda 32:2, Agricon AB, Box 25015, 750 25 Uppsala. Dnr 11.2900.445A. **306**
14. Ansökan om utdömande av vite, Lanna 1:127. Dnr 19.2563.445A. **307**
15. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att utföra radonmätningar på fastigheten Lanna 1:127. Dnr 15.2315.445A. **308**
16. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Lanna 1:97. Dnr 13.2740.445A. **309**
17. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att utföra radonmätningar, Lejonet 17. Dnr 15.2318.445A. **310**
18. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Målaren 2, Masea AB, Bagartorpsringen 58, 170 65 Solna. 18.1514.445A. **311**
19. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Målaren 9. Dnr 11.2929.445A. **312**
20. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Solbacken 7. Dnr 13.2742.445A. **313**
21. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Nederled 3:19. Dnr 11.2942.445A. **314**
22. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten samt göra uppföljande radonmätningar, Tallen 14. Dnr 13.2324.445A. **315**
23. Detaljplan för fastigheterna Hjortsjö 7:17 och del av Hjortsjö 7:9, Hilding Anders Sweden AB, Box 70, 331 76 Rydaholm. Dnr 15.2555.214. **316**

24. Förbud med vite angående utsläpp av avloppsvatten från bostadshus, Ulås 2:5. Dnr 18.2325.446B.	317
25. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med garage, Herrestad 1:184. Dnr 19.2095.226.	318
26. Ansökan om bygglov för nybyggnad av växthus, Flintdolken 3. Dnr 19.2250.235.	319
27. Ansökan om bygglov för byte av fasadfärg, Talltitan 11. Dnr 19.2211.235G.	320
28. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, Björnen 5, Per & Kersti AB, Curts väg 2, 311 72 Falkenberg. 19.2053.231C.	321
29. Plan för grönstruktur. Dnr 17.3329.219.	322
30. Detaljplan för del av fastigheten Sävrarp 1:149, Vitanäsområdet i Rydaholm. Dnr 10.0394.214.	323
31. Lokal trafikföreskrift, Sotakärrvägen Bor. Dnr 19.2665.502.	324
32. Räddningstjänstens riskanalys 2019-2022. Dnr 19.2692.170.	325
33. Inre befäl i Jönköpings län. Dnr 19.2741.170.	326
34. Detaljplan för fastigheterna Helmershus 6:97 och Helmershus 6:73. Dnr 18.2697.214.	327
35. Detaljplan för Södra Åminne samhälle. Dnr 14.1670.214.	328
36. Detaljplan för del av fastigheten Nöbbele 7:2 med flera (verksamhetsområde Bredasten – etapp 3). Dnr 17.2680.211.	329
Ärenden direkt till nämnd:	
37. Redovisning av delegationsbeslut.	330
38. Meddelanden	331
39. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter.	332
40. Val av ersättare i kommunala tillgänglighetsrådet. Dnr 19.0067.200.	333
41. Parkeringsautomater i centrala Värnamo. Dnr 19.2522.514.	334
42. Motion – Cykelstrategi med åtgärder för bättre och säkrare cykling. Dnr 19.1078.100.	335
43. Information om tjänstemannayttrande gällande aktualisering av översiktsplan för Gislaveds kommun. Dnr 19.2806.100.	336
44. Delårsbokslut. Dnr 19.2804.042.	337

- | | |
|---|------------|
| 45. Revidering av investeringsbudget 2020, samt investeringsplan 2021-2024. Dnr 19.0487.042. | 338 |
| 46. Information om detaljplan för fastigheten Havren 2 med flera. Dnr 18.1042.211. | 339 |
| 47. Information om detaljplan för fastigheten Bredaryd 41:10 med flera i Bredaryd tätort. Dnr 19.1456.214. | 340 |
| 48. Information om halvårsuppföljning för miljöavdelningens tillsynsplan 2019. Dnr 19.0633.420. | 341 |
| 49. Information – Fördjupning av översiktsplan för Värnamo stad. Dnr 19.0021.212. | 342 |
| 50. Information om ansökan om bygglov för nybyggnad av 60 meter högt ostagat torn med teknikbod, Bredaryd 7:80, HI3G ACCESS AB, c/o Tammp AB, Löparevägen 1, 294 39 Sölvesborg. Dnr 19.2120.235M. | 343 |
| 51. Anmälan om ändring av nuvarande serveringstillstånd, utökad serveringstid, Vindruvan 21, D8 Bistro & Café, Storgatsbacken 18A, 331 37 Värnamo. Dnr 19.2216.702D. | 344 |
| 52. Information om detaljplan för del av fastigheten Bor 1:195 (anslutning till nya väg 27, förbifart Bor) i Bor tätort. Dnr 18.2220.214. | 345 |
| 53. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Näsbyholm 1:29. Dnr. 2019.1169.220. Tid. beh. 2019-08-28 § 272. | 346 |

Stefan Widerberg
Ordförande

Christin Granberg
Sekreterare